



Republika Hrvatska
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
Zagreb, Trg Johna Fitzgeralda Kennedyja 11

St-2308/2022-256

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, po sucu Luciji Butigan, u stečajnom postupku nad Stečajna masa iza EURO RENT GRUPA d.o.o. - u stečaju, OIB: 44746424307, Zagreb (Grad Zagreb), Ulica kneza Borne 1, dana 6. rujna 2024. godine

r i j e š i o j e

Određuje se nagrada stečajnom upravitelju Miron Markičević, Ribnjak 3A, Zagreb, OIB: 52797062273, u stečajnom postupku pod poslovnim br. St-2308/22, Stečajna masa iza EURO RENT GRUPA d.o.o. - u stečaju, OIB: 44746424307, Zagreb (Grad Zagreb), Ulica kneza Borne 1, u ukupnom bruto II iznosu od 19.089,71 EUR (bruto I nagrada u iznosu od 17.757,87 EUR, doprinos od 7,5 % za zdravstveno osiguranje u iznosu od 1.331,84 EUR), a koja nagrada će se isplatiti na teret stečajne mase.

Obrazloženje

1. U ovom stečajnom postupku određen je nastavak postupka Stečajna masa iza EURO RENT GRUPA d.o.o. - u stečaju, OIB: 44746424307, Zagreb (Grad Zagreb), Ulica kneza Borne 1, a radi naknadno pronađene imovine.
2. Stečajnu masu činile su nekretnine koje su prodane putem elektroničke javne dražbe u Fini za kupovninu u iznosu od 233.969,51 EUR, te iz navedenog iznosa namiren je razlučni vjerovnik za iznos od 207.482,64 EUR.
3. Povodom nastavka ovog stečajnog postupka, odnosno tijekom provedbe postupka stečajni upravitelj je obavio niz radnji, primjerice pokrenuo pojedinačni ispravni postupak radi usklađenja zemljišno knjižnih čestica sa katastarskim česticama, nakon usklađenja zemljišnih knjiga i katastra podnio prijedlog sudu za unovčenje nekretnina, a iste je prethodno dao procijeniti po stalnom sudskom vještaku za graditeljstvo, sudjelovao na ročištu radi utvrđenja početne cijene za prodaju nekretnine, zatim Fini podnio zahtjev za prodaju nekretnine kao i dostavio svu potrebnu dokumentaciju, redovito obilazio nekretninu, pratio prodaju nekretnine, redovito komunicirao s razlučnim vjerovnikom, podnosio redovna izvješća sudu, nakon unovčenja nekretnine sačinio prijedlog za diobu kupovnine i sudjelovao na ročištu za diobu kupovnine, predao nekretninu kupcu, ugovorio obavljanje

knjigovodstvenih usluga radi obveze predavanja financijskih izvješća na Poreznu upravu, a stečajni upravitelj je prethodno pratio prodaju nekretnina u ovršnom postupku koji se vodio u Općinskom građanskom sudu u Zagrebu.

4. Odluka o visini nagrade stečajnom upravitelju za obavljene stečajno-upraviteljske poslove povodom provedbe četvrte naknadne diobe, određena je sukladno članku 94. st. 1. i 2. Stečajnog zakona (Narodne novine br. 71/15, 104/17, dalje SZ), a utvrđena je na temelju čl. 2., čl. 5, čl. 7, čl. 13. i čl. 15 Uredbe o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima (Narodne novine br. 105/15), odnosno obračunata je primjenom osnovice koja predstavlja novčana sredstva koja su naknadnom diobom, odnosno putem namirenja isplaćena razlučnom vjerovniku.
5. Nadalje, sukladno čl. 15. Uredbe, a u svezi s čl. 9. i čl. 111. Zakona o doprinosima (NN 84/08, 152/08, 94/09, 18/11, 22/12, 144/12, 148/13, 41/14, 143/14, 115/16, 106/18) stečajnom upravitelju u ukupno određenom iznosu bruto II nagrade od 19.089,71 EUR, sadržan je bruto I iznos nagrade od 17.757,87 EUR, te daljnji iznos od 1.331,84 EUR s osnove 7,5% doprinosa za zdravstveno osiguranje temeljem citiranog zakona, a s obzirom da je obveznik isplate isplatitelj, konkretno stečajna masa.
6. Nagrada stečajnom upravitelju određena je u gore navedenom iznosu s obzirom na iznos stečajne mase, odnosno s obzirom na iznos kojim je namiren razlučni vjerovnik, kao i s obzirom na obim obavljenih poslova tim više, jer je stečajni upravitelj prije nego što je nekretninu izložio prodaji bio u obvezi u zemljišnim knjigama provesti pojedinačni ispravni zemljišnoknjižni postupak, te uskladiti zemljišnoknjižne čestice sa katastarskim česticama, što je sve utjecalo i na dulji rok trajanja postupka, odnosno vremenskog perioda u kojem je stečajni upravitelj brinuo o stečajnoj masi.
7. Slijedom iznesenog, a temeljem prethodno citiranih zakonskih odredbi Stečajnog zakona i citirane Uredbe, doneseno je ovo rješenje.

U Zagrebu, 6. rujna 2024.

SUDAC
LUCIJA BUTIGAN

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja pravo žalbe ima stečajni upravitelj, dužnik pojedinac i svaki stečajni vjerovnik. (čl. 94. st. 5. Stečajnog zakona).

DNA:

1. e-oglasna ploča suda
2. stečajni upravitelj

Broj zapisa: **9-3086c-04cad**

Kontrolni broj: **08856-c9a73-beeb8**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=LUCIJA BUTIGAN, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.